



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTA DE LEITE - MG

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UBS

ENDEREÇO: RUA B

MUNICÍPIO: FRUTA DE LEITE/MG

REFERÊNCIA: SINAPI 09-23 / SEINFRA 08-23

DATA: 09/11/2023

B.D.I.=23%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	TOTAL
1 - SERVIÇOS PRELIMINARES							3.390,12
1.1	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA	m ²	4,50	250,00	307,50	1.383,75
1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.(demolição parcial para transformar platibandas em empenas do telhado)	m ³	13,75	47,66	58,62	806,03
1.3	ED-8346	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA, INCLUSIVE ADITIVO EXPANSOR PARA ENCUNHAMENTO (cunhamento das empenas do novo telhado)	m	110,16	6,12	7,53	829,50
1.4	ED-50274	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA PARA ATÉ VINTE (20) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	unid	4,00	75,37	92,71	370,84
2 - INFRAESTRUTURA							3.194,73
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	m ³	1,17	70,29	86,46	101,16
2.2	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	m ²	9,33	85,78	105,51	984,41
2.3	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.FUNDAÇÕES)	m ³	1,07	473,90	582,90	623,70
2.4	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS.	m ³	1,07	252,36	310,40	332,13
2.5	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 MONTAGEM.	kg	63,67	11,90	14,64	932,13
2.6	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 MONTAGEM.	kg	11,24	16,00	19,68	221,20
3 - SUPERESTRUTURA							4.560,46
3.1	92467	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA E PILAR, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES.	m ²	14,16	96,41	118,58	1.679,09
3.2	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m ³	0,67	462,08	568,36	380,80
3.3	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS.	m ³	0,67	252,36	310,40	207,97
3.4	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 - MONTAGEM.	kg	56,95	10,30	12,67	721,56
3.5	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM MONTAGEM.	kg	10,05	12,88	15,84	159,19
3.6	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). (Novo banheiro e casa de gás)	m ²	5,41	212,17	260,97	1.411,85



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTA DE LEITE - MG

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UBS

ENDEREÇO: RUA B

MUNICÍPIO: FRUTA DE LEITE/MG

REFERÊNCIA: SINAPI 09-23 / SEINFRA 08-23

DATA: 09/11/2023

B.D.I.=23%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	TOTAL
4 - ALVENARIA							10.079,39
4.1	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. (Novo banheiro e casa de gás)	m²	27,89	54,69	67,27	1.876,16
4.2	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 2,5 M DE VÃO. (novo banheiro e assentamento de peitoril nas janelas indicadas em projeto)	m	46,62	57,35	70,54	3.288,57
4.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO CINZA ANDORINHA, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. (novo banheiro e assentamento de peitoril nas janelas indicadas em projeto)	m	38,75	103,11	126,83	4.914,66
5 - ESQUADRIAS DE MADEIRA							1.006,59
5.1	91320	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	1,00	713,90	878,10	878,10
5.2	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	1,00	104,46	128,49	128,49
6 - ESQUADRIAS METÁLICAS							7.575,66
6.1	ED-48494	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL (assentamento de peitoril nas janelas indicadas em projeto)	m²	35,37	8,00	9,84	348,04
6.2	ED-50932	ASSENTAMENTO DE JANELA METÁLICA, TIPO DE CORRER OU MÁXIM-AR, EXCLUSIVE FORNECIMENTO (assentamento de peitoril nas janelas indicadas em projeto)	m²	35,37	142,07	174,75	6.180,91
6.3	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (instalação portas acessos caixas d'água, com dimensões de 0,8x0,8 cada uma)	m²	1,28	664,83	817,74	1.046,71
7 - COBERTURA							101.783,28
7.1	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	m²	329,65	3,01	3,70	1.219,71
7.2	ED-48455	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CALHA ESTRUTURAL EM FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	329,65	9,93	12,21	4.025,03
7.3	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA , INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m²	434,59	100,66	123,81	53.806,59
7.4	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m²	434,59	60,96	74,98	32.585,56
7.5	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	40,19	33,81	41,59	1.671,50
7.6	ED-50663	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL (no encontro dos telhados e na platibanda do novo baheiro)	m	87,50	69,46	85,44	7.476,00
7.7	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	m	23,80	34,12	41,97	998,89



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTA DE LEITE - MG

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UBS

ENDEREÇO: RUA B

MUNICÍPIO: FRUTA DE LEITE/MG

REFERÊNCIA: SINAPI 09-23 / SEINFRA 08-23

DATA: 09/11/2023

B.D.I.=23%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	TOTAL
8 - REVESTIMENTO DE PAREDES							11.720,69
8.1	87891	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. (novo banheiro e muro)	m²	187,16	9,42	11,59	2.169,18
8.2	87887	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG.	m²	4,53	13,35	16,42	74,38
8.3	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO (muro e parede externa do novo banheiro)	m²	162,28	32,55	40,04	6.497,69
8.4	90409	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. (teto banheiro)	m²	4,53	33,90	41,70	188,90
8.5	87559	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. (parede interna banheiro)	m²	24,88	35,45	43,60	1.084,77
8.6	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M².	m²	24,88	55,74	68,56	1.705,77
9 - PISO E ACABAMENTOS							59.550,03
9.1	87692	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, ESPESSURA 5CM. (novo banheiro)	m²	4,53	50,32	61,89	280,36
9.2	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. (demolição piso cerâmico)	m²	297,76	6,57	8,08	2.405,90
9.3	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM.	m²	302,29	29,36	36,11	10.915,69
9.4	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023	m²	302,29	123,58	152,00	45.948,08
10 - PINTURA							30.303,30
10.1	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	313,95	13,06	16,06	5.042,04
10.2	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	m²	93,24	16,69	20,53	1.914,22
10.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	564,62	11,04	13,58	7.667,54
10.4	ED-50509	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) (barrado altura de 1,5m)	m²	564,62	22,58	27,77	15.679,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTA DE LEITE - MG

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UBS

ENDEREÇO: RUA B

MUNICÍPIO: FRUTA DE LEITE/MG

REFERÊNCIA: SINAPI 09-23 / SEINFRA 08-23

DATA: 09/11/2023

B.D.I.=23%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	TOTAL
11 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							3.768,75
11.1	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	unid	1,00	200,85	247,05	247,05
11.2	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	unid	1,00	284,35	349,75	349,75
11.3	ED-50007	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA 150 X 150 X 50MM	unid	3,00	73,20	90,04	270,12
11.4	ED-49936	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.000L, INCLUSIVE TAMPAS, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/ SAÍDA DE ÁGUA	unid	1,00	861,77	1.059,98	1.059,98
11.5	ED-50283	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	unid	1,00	378,37	465,40	465,40
11.6	ED-22765	TORNEIRA METÁLICA HOSPITALAR SEM ACIONAMENTO MANUAL, ABERTURA ALAVANCA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	1,00	230,37	283,36	283,36
11.7	95470	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	unid	1,00	314,07	386,31	386,31
11.8	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	1,00	338,65	416,54	416,54
11.9	ED-50314	CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	1,00	235,97	290,24	290,24
12 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							5.088,90
12.1	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	1,00	376,69	463,33	463,33
12.2	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	2,00	54,09	66,53	133,06
12.3	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	3,00	17,20	21,16	63,48
12.4	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	2,00	19,00	23,37	46,74
12.5	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	1,00	29,49	36,27	36,27
12.6	ED-17905	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM ² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	m	9,00	388,03	477,28	4.295,52
12.7	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	1,00	41,06	50,50	50,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTA DE LEITE - MG

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UBS

ENDEREÇO: RUA B

MUNICÍPIO: FRUTA DE LEITE/MG

REFERÊNCIA: SINAPI 09-23 / SEINFRA 08-23

DATA: 09/11/2023

B.D.I.=23%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	TOTAL
13 - LIMPEZA FINAL DA OBRA							2.660,28
13.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m ²	329,65	6,56	8,07	2.660,28
		TOTAL GERAL					244.682,18

BRUNO COUTINHO VALADÃO - ENGENHEIRO CIVIL - CREA 181.067/D

NIXON MARLON GONÇALVES DAS NEVES - PREFEITO MUNICIPAL